

**Комитет имущественных отношений**

**Администрации Катав-Ивановского**

**муниципального района**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«26» ноября 2024 г. № 161

О продаже посредством

публичного предложения в

электронной форме комплекса

муниципального имущества

Катав-Ивановского муниципального района

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001г № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком приватизации муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района, утвержденного Решением Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 19.11.2008г. № 724, Прогнозным планом приватизации имущества, находящегося в собственности Катав-Ивановского муниципального района на 2024 год, утвержденным Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 30.01.2024г. № 88 (в редакции Постановлений Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 12.03.2024г. № 278, от 19.06.2024г. № 848, от 08.10.2024г. № 1466), принимая во внимание отчет независимого оценщика от 04.06.2024г. № 2914/24

1. Провести продажу посредством публичного предложения в электронной форме комплекса муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46/1 – 46/7 (7 нежилых зданий, 1 земельный участок, 14 объектов движимого имущества (оборудование), в том числе:

- нежилое здание - автомойка, общей площадью 498,6 кв.м. с кадастровым номером 74:10:0401003:47, г.Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46/6;

- нежилое здание – пункт диспетчерской службы, общей площадью 251,8 кв.м. с кадастровым номером 74:10:0401003:46, г.Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46/2;

- нежилое здание – хозяйственный блок, общей площадью 95 кв.м. с кадастровым номером 74:10:0401003:42, г.Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46/3;

- нежилое здание - здравпункт, общей площадью 171,9 кв.м. с кадастровым номером 74:10:0401003:48, г.Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46/4;

- нежилое здание - склад, общей площадью 710,7 кв.м. с кадастровым номером 74:10:0401003:45, г.Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46/5;

- нежилое здание - гараж, общей площадью 76,8 кв.м. с кадастровым номером 74:10:0401003:43, г.Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46/7;

- нежилое здание – административно-производственный корпус, общей площадью 4675,3 кв.м. с кадастровым номером 74:10:0401003:44,

расположенные на земельном участке, общей площадью 22 376 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, для производственных нужд автотранспортного предприятия, с кадастровым номером 74:10:0401003:15, г.Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46;

- газовый котел для отопления Thermex Elite F 35 кВт – 1 шт.;

- реле давления с манометром – 2 шт.;

- бак расширительный для отопления 100л. (красный) – 1 шт.;

- бак расширительный для водоснабжения 100л. (синий) – 1 шт.;

- газовый проточный водонагреватель Лемакс Евро-24 - 1 шт.;

- счетчик газа бытовой ИК О6 (правый) -1 шт.;

- насос скважинный ENTERNA SPS2–53 –1 шт.;

- насосная станция ENTERNA AUSTR 50-24EC – 1 шт.;

- камера внешняя уличная – 5 шт.;

- видеорегистратор – 1 шт.

2. Установить начальную цену продажи муниципального имущества в размере:

– 30 233 167,33 (Тридцать миллионов двести тридцать три тысячи сто шестьдесят семь) рублей 33 копейки (без НДС).

1. Установить минимальную цену предложения (цена отсечения) – 15 116 583,68 (Пятнадцать миллионов сто шестнадцать тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 68 копеек (без НДС).
2. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 3 023 316,73 (Три миллиона двадцать три тысячи триста шестнадцать) рублей 73 копейки.

5. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) – 1 511 658,36 (Один миллион пятьсот одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 36 копеек.

6. Установить размер задатка за участие в продаже посредством публичного предложения – 3 023 316,73 (Три миллиона двадцать три тысячи триста шестнадцать) рублей 73 копейки.

7. Утвердить информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения в электронной форме комплекса муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района.

Председатель Комитета

имущественных отношений Ю.Д. Егоров